

广州市墙体材料行业协会

穗墙协字（2018）15号

关于转发《广州市住房和城乡建设委员会关于 组织开展2018年度全市房屋和市政工程领域 “质量月”系列活动的通知》的通知

各会员单位：

现将《广州市住房和城乡建设委员会关于组织开展2018年度全市房屋和市政工程领域“质量月”系列活动的通知》（穗建质〔2018〕1471号）转发你们，请认真学习领会文件精神，紧紧围绕“加强市场监管，建设质量强国”质量月活动主题，积极配合市建委要求和协会工作计划参与相关活动，并牢固树立质量优先意识，加强自身产品质量管理，实施墙材品牌战略。

附：1、《广州市住房和城乡建设委员会关于组织开展2018年度全市房屋和市政工程领域“质量月”系列活动的通知》

2、广州市墙体材料行业协会“质量月”活动计划

广州市墙体材料行业协会

2018年8月24日

抄送：广州市建筑节能与墙材革新管理办公室

广州市住房和城乡建设委员会文件

穗建质〔2018〕1471号

广州市住房和城乡建设委员会关于组织开展 2018年度全市房屋和市政工程领域 “质量月”系列活动的通知

各区（含广州空港经济区）住建局，市建设工程质量监督站、市政工程安全质量监督站、散装水泥管理办、建筑节能墙革办，市建设工程行业协会，各有关单位：

为深入开展工程质量安全提升行动，进一步提升工程质量安全水平，根据《广东省住房和城乡建设厅关于组织开展2018年“质量月”系列活动的通知》（粤建质函〔2018〕1884号）要求，结合

《广州市质量强市办关于印发广州市实施质量强市战略2018年行动计划的通知》(穗强市办〔2018〕13号),我委决定于2018年9月组织开展全市房屋和市政工程领域“质量月”系列活动。现将有关事项通知如下:

一、活动主题

加强市场监管,建设质量强国。

二、主要内容

(一) 广泛开展工程质量系列宣传

全市各级住房城乡建设行政主管部门、各建筑业协会和工程建设各方主体,要充分借助新闻媒体和网络平台等宣传工具,采用各类学习、专题讲座和技术培训等形式,广泛开展工程质量系列宣传。通过加大宣传力度进一步强化全员参与意识,形成社会关注、人人参与、齐抓共管的良好活动氛围。

一是各单位要继续深入开展工程质量安全提升等政策文件的解读宣贯,督促和引导我市各级住房城乡建设部门充分认识学习贯彻工程质量相关政策文件的重要性,切实提高建设各方主体的工程质量管理意识。二是由市建设工程质量监督站牵头组织2018年全市建设工程质量监督机构质量分析会,全面统计分析今年以来全市工程质量状况及质量监督执法检查情况。三是由市建筑业联合会组织开展《建筑业10项新技术》(2017版)推广应用宣贯,以及房建工程、管廊工程装配式质量控制技术交流。四是由市建

设监理行业协会组织开展工程质量管理知识竞赛活动。五是鼓励和指导建筑施工企业在工地现场张贴（悬挂）宣传标语，设置工程质量宣传橱窗，大力营造“质量月”的宣传氛围，开展内容丰富，形式多样的工程质量活动。

（二）精心组织示范项目观摩活动

全市各级住房城乡建设行政主管部门、各建筑行业协会、各有关企业组织现场观摩交流活动，大力推行工程质量管理标准化建设，推广信息化管理和新技术应用，提高工程质量常见问题专项治理水平。

一是我委将在全市范围内选择部分工程质量管理水平较高的房屋建筑和市政基础设施工程项目，组织全市住房城乡建设系统进行工程质量现场观摩活动，重点观摩工程质量管理标准化、项目管理信息化技术应用、工程建设新技术应用、装配式施工、绿色施工、工程质量常见问题治理、优秀施工工法等内容，观摩活动具体内容另文通知。二是各区住建局在本区范围内，选择质量水平居前的房屋建筑工程项目，组织开展工程质量现场观摩活动。三是市建筑业联合会、市政工程协会、建设监理行业协会等其它行业协会要组织施工、监理企业等单位，前往获得“鲁班奖”和国家质量奖项目以及在建施工质量水平较高的项目进行参观学习。

（三）继续深入开展质量提升行动

各级住房城乡建设主管部门、各级建设工程质量监督机构和工程建设五方参建主体要继续深入开展工程质量提升行动，并积极开展相关试点工作研究。坚持问题导向，找准制约工程质量提升的关键问题，及时总结提升行动进展情况，提炼试点工作新思路、新方法、新举措等，进一步健全监管机制、创新监管模式、落实主体责任，提升项目管理水平和技术创新能力，使我市工程质量安全总体水平得到明显提升。市建设监理行业协会要组织各监理企业对所监理的项目开展自查自纠工作，对项目存在的质量问题要及时整改。

为适应大力发展装配式建筑、加快推进建筑产业现代化的需求，我委将继续组织开展装配式建筑施工质量安全监管研究，牵头有关单位和专家编制《广州市装配式建筑工程质量监督管理实施细则》《装配式混凝土结构工程施工质量验收规程》《装配式混凝土结构工程预制构件生产质量验收规程》《装配式混凝土结构工程监理规程》等系列标准规范。

（四）加强建设工程质量监督执法

市区各级住房城乡建设主管部门要继续加强工程质量监督执法检查，重点检查参加各方责任主体的质量行为、工程实体质量、落实各方主体质量责任情况，严厉打击工程质量违法违规行为；加强对商品混凝土和商品砂浆（含建筑用砂）、预制构件、钢筋、电线电缆等材料的质量监管，确保工程质量。

我委负责组织开展以下执法检查：一是继续开展年度全市房屋和市政工程质量监督综合执法，对工程各方责任主体的质量行为、工程实体质量、建筑材料和构配件进行抽查，对质量检测机构进行随机抽查。二是开展绿色建筑和建筑节能质量实施情况执法检查，对施工现场落实绿色建筑和建筑节能标准以及建筑节能材料使用情况进行监督抽检。三是继续加强对预拌混凝土、预拌砂浆和混凝土预制构件企业行业检查监督管理，督促企业加强内部管理；开展商品混凝土和商品砂浆（含建筑用砂）等执法检查，加强源头治理。

（五）切实加强质量检测行为监管

市区各级住房城乡建设主管部门要开展工程质量检测机构和检测行为专项整治行动，严厉打击弄虚作假的违规行为，进一步净化工程质量检测市场。

我委委托市建设工程质量监督站牵头，负责组织开展以下活动：一是全面对接广东省建设工程检测监管服务平台，形成省、市住房城乡建设主管部门和检测机构三级动态联网监管服务机制，实现对全市检测机构资质、人员、设备和检测活动等的统一监管。二是对广州市建设工程质量检测监管平台进行升级，在全市范围内推广现场检测监管模块的应用，实现建设工程现场检测数据实时上传及现场检测过程的闭环管理。三是组织开展2018年度检测机构检测能力验证活动，将纳入广州市建设工程质量检测

监管平台管理的检测单位均纳入此次能力验证范围。

（五）积极开展技术交流培训活动

市区各级住房城乡建设行政主管部门、各行业协会要积极开展形式多样的活动，继续探索、推广先进技术工艺、精细化管理。

一是由市建设工程质量监督站牵头组织工程质量安全及文明施工监督检查执法培训活动，对全市工程质量安全监督员及参与工程质量安全检查的社会专家进行培训，规范检查执法程序；组织对《广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程质量监督工作指引（暂行）》进行宣贯，并邀请该文件起草专家进行解读。二是由市市政工程安全质量监督站牵头，组织相关监督员进行轨道交通工程（土建）质量通病防治培训，邀请行业专家进行专业辅导。三是由市建筑节能墙革办牵头，组织召开建筑废弃物循环利用座谈会，引导企业积极开展建筑废弃物循环利用工作，提升建筑废弃物再生建材产品质量，促进建筑废弃物循环利用。四是由市建筑业联合会牵头组织开展广州建筑业转型发展论坛，就项目管理、绿色施工、智慧建造、信息化建设、劳务实名制进行广泛交流，推广建筑行业互联网+BIM技术、装配式建筑等技术；组织开展工程质量评优评奖培训活动，并邀请“鲁班奖”工程获奖企业进行经验交流。五是由市市政工程协会组织市政工程质量安全培训班，对市政工程质量控制、工程常见质量通病防

治、市政基础设施施工技术资料通病分析、辨识检测报告的真伪等方面开展系统学习；举办《城镇道路养护技术规范》《城市桥梁养护技术标准》等标准规范宣贯会、研究建筑废弃物再生产品在市政工程中的应用及开展预防性养护技术交流活动。六是由建设监理行业协会组织相关专家，就探索如何充分发挥监理单位在质量控制中的作用进行辅导授课。七是由墙材行业协会组织开展绿色建材生产、绿色施工及建筑废弃物再生产品利用等相关实施措施研讨交流会，组织协会会员企业实验人员进行检测技能培训，实验比对等活动。

三、工作要求

（一）高度重视，强化领导。市区各级住房城乡建设行政主管部门、各建筑行业协会、有关企业要高度重视，精心组织，认真做好“质量月”活动的整体策划和具体组织工作，明确工作形式，细化工作安排，要加强宣传力度和实际效果，增强社会影响力。全方位、多角度开展“质量月”活动。

（二）全员参与，注重实效。市区各级住房城乡建设行政主管部门要聚焦工程质量领域的热点问题和共性通病，力争在治理质量常见问题上取得实效；各建筑行业协会要充分发挥社会组织的作用，切实提升全行业质量、诚信水平。各有关企业要牢固树立“质量第一”的观念，增强质量诚信意识和社会责任意识，推动和提升企业的质量管理水平，有效服务民生。

(三) 认真总结，及时通报。市区各级住房城乡建设行政主管部门、各有关行业协会要对开展“质量月”活动进行认真总结，并于10月5日前将“质量月”活动总结材料以书面及电子邮件形式报送我委。



广州市住房和城乡建设委员会

2018年8月21日

(联系人：黄志宏，联系电话：83124449，电子邮箱：
huangzhihong@gzcc.gov.cn)

公开类别：主动公开

抄送：广州市质量技术监督局，市住保办，市代建局，市中心区交通项目领导小组办公室，广州地铁集团有限公司，广州市建筑集团有限公司，广州市城市建设投资集团有限公司，广州越秀集团有限公司，广州市城市更新局。

广州市住房和城乡建设委员会办公室 2018年8月22日印发

广州市墙体材料行业协会 开展“质量月”活动工作计划 (2018年9月)

- 1、通过协会网络平台，发送宣传资料等对会员进行工程质量相关政策宣传，提升质量意识，严抓产品质量，为建设工程围护结构质量提供保障。
- 2、召开会员企业专题研讨会，对相关政策文件精神进行解读宣贯，同时研讨推动绿色建材生产及绿色施工的措施，并在《广东建材》杂志进行宣传。
- 3、组织协会会员企业参与市建委组织的工程质量现场观摩活动，了解质量控制程序，提升企业产品质量意识。
- 4、组织会员单位参观装配式企业生产及建筑废弃物企业处理及应用，加强新技术，新工艺的推广应用。
- 5、组织协会会员企业实验人员进行检测技能培训，实验比对等活动。